



# VA-TAXA

FÖR SUNDBYBERGS STAD

Antagen av kommunfullmäktige den 14 december 2020.  
Gäller från och med den 1 januari 2021.



SUNDBYBERG  
AVFALL & VATTEN

# VA-taxa för allmänna vattentjänster i Sundbybergs stad

Gällande lag om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412) reglerar förhållandet mellan huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen samt ägare av fastighet inom anläggningens verksamhetsområde genom dels denna taxa, dels genom ”Allmänna bestämmelser för användande av Sundbybergs stads allmänna vatten- och avloppsanläggning” (ABVA).

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Sundbyberg Avfall och Vatten AB.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

Priser enligt denna taxa anges i:

*Taxebilaga*

Taxa för Sundbybergs stads allmänna vatten- och avloppsanläggning antagen av kommunfullmäktige den 14 december 2020, § 461, och gäller från och med 1 januari 2021.

# Innehåll

Avgiftsskyldighet och avgifter .....	4
Anläggningsavgifter (§§ 5-12) .....	6
Brukningsavgifter (§§ 13-20).....	11

# Avgiftsskyldighet och avgifter

## § 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Sundbybergs stads allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämföras med fastighetsägare.

## § 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter), som har till avseende att täcka viss andel av anläggningskostnaden för den allmänna VA-anläggningen, och bruksavgifter (periodiska avgifter), som har till avseende att täcka de löpande kostnaderna som uppkommer för verksamheten.

## § 3

I dessa taxeföreskrifter avses följande:

### Bostadsfastighet

Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämföras fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett ur användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader
Butiker	Utställningslokaler	Gallerior
Hotell	Restauranger	Sporthallar
Hantverk	Småindustri	
Utbildning	Sjukvård	

### Annan fastighet

Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

## Obebyggd fastighet

Fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu inte bebyggt.

## Lägenhet

Ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet eller därmed jämställd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämplig för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 som en lägenhet.

## § 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V = vattenförsörjning	Ja	Ja
S = spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df = dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg = dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och underrättat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härmed förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för avledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

# Anläggningsavgifter (§§ 5-12)

## § 5 – Bostadsfastighet

5.1 För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet enligt 3§ ska betalas anläggningsavgift. Avgift utgår per fastighet enligt nedan och avgiftsbeloppet framgår av Taxebilaga.

Avgift utgår per fastighet med:

Avgift	Avgift
a	En avgift som avser framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df
b	En avgift för upprättandet av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df
c	En avgift per m <sup>2</sup> tomtyta
d	En avgift per lägenhet eller lägenhetsekivalent
e	*En grundavgift för bortledandet av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df har upprättats

*\* Avgift enligt 5.1 e) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning i detta fall inte lagts och förbindelsepunkt inte har upprättats för Df.*

Föreligger ej avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, se § 8.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6 och 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Framdras ytterligare servisledning och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska betalas avgifter enligt 5.1 a) och b).

5.6 Ökas fastighets tomtyta ska avgift betalas enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som utgår från en fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses vara tidigare betald.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska avgift betalas enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

## § 6 – Annan fastighet

6.1 För annan fastighet ska anläggningsavgift betalas enligt Taxebilaga.

Avgift utgår per fastighet med:

Avgift	Avgift
a	En avgift som avser framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df
b	En avgift för upprättandet av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df
c	En avgift per m <sup>2</sup> tomtyta
d	*En grundavgift för bortledandet av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df har upprättats

*\*Avgift enligt 6.1 d) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) enligt § 8 eftersom servisledning i detta fall inte lagts och förbindelsepunkt inte har upprättats för Df.*

Föreligger ej avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, se § 8.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljats tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Framdras ytterligare servisledning och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.6 Ökas fastighets tomtyta, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som utgår från en fastighet för vilken tomtyteavgift inte ska anses vara tidigare betald.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 6.1 d).

## § 7 – Obebyggd fastighet

7.1 För obebyggd fastighet ska del av full anläggningsavgift betalas.

Avgift utgår per fastighet med:

		Bostads- fastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Avgift per FP	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0 %		-
Grundavgift för Df om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100 %	6.1 d)	100 %

*Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.*

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b) eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen med förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1.a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

		Bostads- fastighet		Annan fastighet
Tomtyteavgift	5.1 c)	* %	6.1 c)	30 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100 %		-

*\* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.*

*Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.*



## § 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska reducerade avgifter betalas enligt följande:

Avgift för framdragen servisledning	
En ledning	70% av avgift enligt 5.1 a) resp. 6.1 a)
Två ledningar	85% av avgift enligt 5.1 a) resp. 6.1 a)
Tre ledningar	100% av avgift enligt 5.1 a) resp. 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		V	S	Df	Dg
Avgift per FP	5.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift för Df utan FP	5.1 e)			100 %	
Avgift per FP	6.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift för Df utan FP	6.1 d)			100 %	

*Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.*

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare funnits, ska avgifter betalas enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 % av avgifterna enligt 5.1 a) även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar ska, utöver avgift enligt 8.1, en etableringsavgift betalas om 50 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbete ej utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

## § 9

Avgifter enligt §§ 5-6 är baserade på Entreprenadindex E84, 50 % 311 Jordarbeten (indextal för 2017-05: 109,8) och 50 % 322 Läggning av PVC-rör (indextal för 2017-05: 111,4). När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

## § 10

Om kostnaden för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen sårta.

Är det inte skåligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§5-8 får huvudmannen och fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig istället träffa avtal om avgiftens storlek.

## § 11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet intrått, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsranta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Uppgår avgiften till belopp, som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bårkraft och övriga omständigheter, ska om fastighetsägaren så begår och godtagbar säkerhet stås, avgiften fördelas på årliga inbetalningar under viss tid, dock högst 10 år. Ranta ska erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ranta ska erläggas enligt 11.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – intrått utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet intrått. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas ut dröjsmålsranta enligt 11.2 för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet intrådde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

## § 12

12.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än verket funnit nödvändigt, ska fastighetsägaren som begårt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader för detta.

12.2 Begår fastighetsägare att ny servisledning ska utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skål bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skåligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är verket skyldigt att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skåligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

## Brukningsavgifter (§§ 13-20)

### § 13 – Bebyggd fastighet

13.1 För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas enligt Taxebilaga.

Avgift utgår per fastighet med:

Avgift	Avgift
a	En fast avgift per år
b	En avgift per m <sup>3</sup> levererat vatten
c	En avgift per år och lägenhet för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet
d	En avgift per år och varje påbörjat 100- tal m <sup>2</sup> tomtyta för annan fastighet
e	En avgift per m <sup>2</sup> som tas ut för avvattning av allmän platsmark, Dg

13.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter ska därvid betalas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	13.1 a)	40 %	40 %	10 %	10 %
Avgift/m <sup>3</sup>	13.1 b)	50 %	50 %	-	-
Avgift/lägenhet	13.1 c)	35 %	45 %	15 %	5 %
Avgift/tomtyta	13.1 d)	35 %	45 %	15 %	5 %

*Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.*

13.3 Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen årsförbrukning om 150 m<sup>3</sup>/lägenhet i permanentbostad.

13.4 För så kallat byggvatten ska brukningsavgift betalas enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m<sup>3</sup> per lägenhet.

13.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) skall erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 100 % av den fasta avgiften enligt 13.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela krontal.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

13.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen anser det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2016:2.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Mark- och miljödomstolen.

13.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 16.

13.8 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattennätet (kylvatten o dyl.), ska betalas avgift med 50 % av avgiften enligt 13.1 b).

## § 14

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet ska avgift för spillvattenavlopp betalas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av vederbörande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

## § 15

För obebyggd fastighet ska bruksavgift betalas enligt 13.1 a).

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften.

Följande avgifter betalas för resp. ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	13.1 a)	40 %	40 %	10 %	10 %

*Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.*

## § 16

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägarens åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

### Åtagande

Nedtagning/upsättning av vattenmätare, förberedelse. Utförandet tillkommer och debiteras per timme.

Vid uppsättning av m-bus- eller pulsmätare tillkommer utöver ovan

Byte av skadad eller sönderfrusen vattenmätare

Avstängning/påsläpp av vattentillförsel

Undersökning av vattenmätare, inget fel konstateras

Förgävesbesök

Olovlig öppning eller stängning av ventil, händelsen polisanmäls.

Ej anmäld inkoppling, för utredning tillkommer en timkostnad. Händelsen polisanmäls.

Sprinkler utan vattenmätare, per år

Framtagning av VA-kartunderlag, per timme

Kapacitetsprov för sprinklerservis, per timme

Vattenkiosk borttappad nyckel

Timpris driftpersonal inklusive bil

Tillägg på timpris för arbete utanför normal arbetstid (16.00-07.00)

Avgifternas storlek (kr) framgår av Taxebilaga. För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av angivna belopp.

För extra arbeten och tjänster som inte finns inskrivna i taxan äger huvudmannen rätt att i varje enskilt fall bestämma avgifterna på grundval av huvudmannens självkostnader.

För hyra av brandposthuvuden tas avgifter ut enligt Taxebilaga.

## Industriavloppstaxa

Industriavloppstaxa gäller för den extra kostnad som särskilt förorenat industriavloppsvatten förorsakar. Syftet med taxan är att ta betalt för den extra kostnaden men en effekt kan också vara att industrin minskar sin belastning på reningsverken. Förutom industriavloppstaxan betalar industrin bruksavgifter (fasta och rörliga) som utgår för normalt smutsat spillvatten, s.k. hushållsvatten.

Utgångspunkten i vattentjänstlagen till taxedifferentiering för industriavloppsvatten är regeln om att avgiftsskyldigheten skall fördelas efter skälig och rättvis grund. Alla kostnader som berör reningsverken och de kostnader för central administration som kan hänföras till avloppsvattenreningen ingår i kostnadsunderlaget för industriavloppstaxan. Fördelning av reningskostnaden på respektive substans är specifik och följer de av Stockholm Vatten och Avfall beslutade avgifterna. Ingen avgift antas vara flödesberoende. Eventuell flödesreglering eller avgift för t. ex. högt flöde får skötas via avtal. Avtal eller överenskommelse skall träffas med varje industri som skall betala industriavloppstaxa. Där beskrivs hur ofta flödesmätningar, provtagningar och analyser skall göras på industrins avloppsvatten. Mät- och kontrollpunkter skall också anges. Industrin bekostar provtagningar och analyser som även kan utföras av dem om de är ackrediterade för detta.

## Verksamheter som omfattas

De verksamheter som är tillstånds- eller anmälningspliktiga (A-, B- och C-verksamheter) enligt Miljöprövningsförordningen (2013:251) är skyldiga att betala industriavloppstaxa om fastställda gränsvärden för utsläpp till spillvattennätet överskrids. Även ej tillstånds- eller anmälningspliktiga verksamheter kan komma att debiteras om dessa bedrivs inom exempelvis följande branscher:

- Livsmedelsproduktion
- Vattentextiltvätterier

Stickprovskontroller kan komma att genomföras för att verifiera provtagningarna som ligger till grund för debiteringen av industriavloppstaxa.

Vid exempelvis infrastrukturprojekt kan länshållningsvatten/byggvatten uppstå. Om utsläpp till spillvattennätet sker från sådana verksamheter ska verksamhetsutövarna följa de riktlinjer som finns.

## Oönskade föroreningar

Om det spillvatten som kommer till reningsverket innehåller oönskade föroreningar gäller utöver ovanstående även andra riktlinjer. Tungmetaller, stora mängder fett och avvikande pH är exempel på sådant som kan innebära driftstörningar eller allvarliga skador på reningsverk och ledningsnät. Dessutom kan utsläppen från reningsverken till omgivningen öka. Sundbyberg Avfall och Vatten fastställer riktlinjer för vad ett spillvatten får innehålla. Om spillvattnet inte uppfyller dessa riktlinjer kan lokal rening vid respektive verksamhet vara nödvändig.

## Oorganiskt material från byggarbetsplatser

Länshållningsvatten från infrastrukturprojekt såsom exempelvis tunnelbyggen innehåller oorganiskt suspenderat material. Organiskt material från hushåll bryts till stor del ner i reningsverken och bidrar till mullbildande ämnen i slammet. Oorganiskt material som stenmjöl, borrkax och liknade från byggarbetsplatser bryts inte ner utan

riskerar att sedimentera och bidra till igensättning i ledningsnätet, orsaka slitage på pumpar och i anläggningar samt bidra till större slammängder med högre glödrest. Detta medför ökade kostnader för VA-huvudmannen.

Gränsvärden för följande ämnen gäller enligt den av Stockholm vatten och avfall fastställda taxan för;

- Suspenderat material (Susp.)
- Organiskt suspenderat material
- Biokemiskt syreförbrukande material (BOD<sub>7</sub>)
- Totalfosfor (P<sub>tot</sub>)
- Totalkväve (N<sub>tot</sub>)

## § 17

Om kostnaden för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen sär taxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§13-15 får huvudmannen och fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig istället träffa avtal om avgiftens storlek.

## § 18

Avgift enligt 13.1 a), c) och d) debiteras av huvudmannen per månad, varannan månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd eller annan grund som anges i §§ 13 och 14.

Sker inte betalning av utfärdad räkning inom föreskriven tid utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen och kostnader för inkasso enligt §11.2.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning, dock att mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning ska ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering ska därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

## § 19

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska utföra åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, har huvudmannen rätt att träffa avtal om bruksavgiftens storlek.

## Taxans införande

### § 20

Denna taxa träder i kraft 1 januari 2021. De brukningsavgifter enligt 13.1, 13.3 och 13.6 samt § 14, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därmed tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

\*\*\*

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.





SUNDBYBERG  
AVFALL & VATTEN

---

**POSTADRESS**

SUNDBYBERG AVFALL OCH VATTEN AB  
BOX 7510  
174 07 SUNDBYBERG

**BESÖKSADRESS**

LÖTSJÖVÄGEN 1B,  
HALLONBERGEN

**TELEFON**

08-518 336 50

**E-POST**

INFO@SAVAB.SE

**WEBB**

WWW.SAVAB.SE

**ORG.NUMMER**

556764-2334